

Referat af afdelingsmøde den 19. september 2017

Afd. 20

Til stede: 20 beboere fra afdelingen samt Mona Larsen fra Hovedbestyrelsen.

1. Jens Thomsen blev valgt som dirigent.
2. Annette Hjortshøj skriver referat.
3. Stemmeudvalg blev ikke brugt
4. Beretning ved formanden: Vivi Thomsen

De største udfordringer for sidste del af 2016 og 2017 må vist være nye tage og maling af alt træ udenfor i den nye farve.

Alle er nok enig i, at håndværkerne rodede meget, ødelagde blomster og buske og der var en del problemer mellem beboere, håndværkere og administrationen i boligforeningen.

Der er kommet nye beboere i afdelingen og velkommen til dem.

Som en reminder til alle gøres igen opmærksom på at der kun er 1 parkeringsplads pr. bolig og såfremt der ikke er en holdeplads til alle, må dem må 2 biler, flytte den ene til en anden gård hvis der er plads der. Husk at parkere indenfor de hvide streger.

Alle har fået det nye regelsæt i postkassen. Husk at læse dette og kom endelig med indsigelser hvis der er noget I ikke er enige om. Vi har haft meget få klager i 2017. Det er dejligt og vi håber det er fordi beboerne er glade for at bo her, samt at vi viser hensyn til hinanden.

Der er dejligt med ro og fred i afdelingen og de grønne områder er holdt så flot og med denne ros, også velkommen til vores nye vicevært René.

I bestyrelsen har vi talt om, at der måske slet ikke er brug for en bestyrelse. Vi, og især nok mig, oplever at afstanden til hovedkontoret er blevet for stor og vi skal jo ikke holde møder bare for at holde møder. Efter en god snak med Finn Thomsen, fortsætter vi endnu et år og så må dette år vise, hvad behovet er. Vi får stor container i uge 41. Der omdeles en seddel om dette i uge 40.

Tak for dette år.

5. Driftsbudget med tilhørende PV-plan for 2018 blev gennemgået af Mona Larsen. Der var enkelt uafklaret post som Mona Larsen skal undersøge på kontoret, men budget blev godkendt. (efterflg. har Mona Larsen oplyst at de 9000 der var undren over på konto 116, dækker rengøring af containere og bekæmpelse af rotter, som vi havde flere af sidste år.
6. Orientering om regnskab for 2016 ved Mona Larsen. Vi endte med et lille overskud.
7. Bestyrelsens nye forslag til ordensreglement blev godkendt.
8. Indkomne forslag: bestyrelsen har undersøgt mulighed for hegn ved nr. 87, men da området er offentligt, er det ikke tilladt at hegne ind.
9. Eigil Mikkelsen blev genvalgt til bestyrelsen.
10. Betty Hansen og Pernille Fuglsang blev valgt til suppleanter.
11. Der blev spurgt om man kunne bruge vedligeholdelseskonto til fliser i haven. Dette har bestyrelsen undersøgt og det kan man ikke.

Ref. Annette Hjortshøj

Skanderborg 27.09.17
Vejflensberg Thomsen
FORMAND afd. 20

