

# Referat fra afdelingsmødet i afd. 16 .

## 26. september 2017

Tilstede: Bestyrelsen samt beboere i afd. 16.

Fra administrationen: Erling Weber Jensen

### **Dagsorden:**

- 1. Valg af dirigent.**
- 2. Valg af referent.**
- 3. Valg af stemmeudvalg.**
- 4. Fremlæggelse af beretningen for perioden siden sidste møde.**
- 5. Godkendelse af driftsbudget med tilhørende PV-plan for 2018.**
- 6. Orientering om regnskab 2016.**
- 7. Orientering om regnskab – festudvalg og planteudvalg.**
- 8. Behandling af indkomne forslag.**
- 9. Valg af formand.**  
**På valg er: Bodil Marie Jacobsen**
- 10. Valg af medlemmer til afdelings bestyrelsen.**  
**På valg er:**  
**Helene Holm Jensen**  
**Pernille Andersen**
- 11. Valg af suppleanter.**
- 12. Valg af medlemmer til festudvalg ( 3 – 5 medlemmer )**
- 13. Eventuelt.**

**Ad. 1: Erling.**

**Ad. 2: Maria Laursen.**

**Ad. 3: Carsten, Brian og Hanne.**

**Ad. 4: Bodil fremlægger årsberetning. Vedtaget af flertallet.**

### *Beretning – 2017*

*Der er ikke sket det helt store i vores afdeling siden sidste afdelingsmøde, så det har været et stille år.*

Sidste år var der, som der før har været, en del kritik af viceværtens arbejde. Vi lavede en opfølgning/evaluering af kritikken af arbejdet i samarbejde med administrationen, og dengang var vores holdning at vores udeområde så pæne ud. Men i år har det kunnet ses at vores faste vicevært har været længerevarende syg/været flyttet til anden afdeling. I pinsen så der så forfærdeligt ud alle steder, at jeg tog billeder – 19 stk. i alt - over steder på de grønne område/udenoms arealerne og sendte pr. mail til Jørn. Han kom herop og vi gennemgik alle punkterne sammen. Et "hold" viceværter kom og skuflede løs og da de gik igen, så der meget værre ud end før. Så alt skulle laves om igen. Det har været meget frustrerende, at det har været nødvendigt at ringe hver gang det trænger til at blive luget/fejlet. Det har også været mange forskellige viceværter, det ville være rart hvis det var de samme der kom. Det med at ringe til inspektøren efter hjælp - så har det nogle gange været noget af en kunst at få fat på Jørn.

Sidste år måtte vi vente længe på at det blev vores tur til at få vores containere vasket, det er dejligt at kunne fortælle at i år er de blevet vasket.

I februar måned fik vi lavet mur ved den lille legeplads på Baldersvej. Det var Jeksen anlægsgartner der både tog den gamle ned og byggede den nye op. Samtidig blev der kantet med herregårdssten rundt om den lille græsplæne og det skrånende bed, så regnvandet ikke skylder jorden ned. De 25.918 kr. det kostede var under det der var afsat i budgettet. Sommerfuglebuskene der stod for enden af græsplænen og voksede ud og var til gene på fortovet/ved bilerne blev flyttet op på muren i stedet for den gamle beplantning der.

Monitoren i vaskehuset har nok en gang været nede – det var også i februar – men vi var heldige at få en ny uden beregning.

Afdelingen har i foråret haft besøg af rotter. De er heldigvis bekæmpet igen. Rottefængereren har udarbejdet et lille "skriv" om hvordan vi undgår rotter. Det var meningen at det skulle deles ud i aften, men for at være sikker på at alle får det, er det blevet puttet i jeres postkasser i går. Vi har fælder i kloarkerne, men de snupper ikke dem der løber over jorden. Skudstatistik!!!

Vi fik samlet et lille udvalg til at planlægge jubilæumsfesten, vi har drøftet forskellige aktiviteter/muligheder og er også kommet frem til hvordan vi gerne så dagen forme sig. Der er dog sket frafald i udvalget, så der mangles folk til videre planlægning. Håber nogle har lyst at være med.

Festudvalget fik også i år arrangeret en juletur. Alle fik handlet ind syd for grænsen og så sluttede dagen i den julepyntede Tønder by. Og endnu en dejlig oplevelse for os der deltog d. 16/9. Først i Ålborg zoo og derefter grillparty hjemme i carportene hvor der var disket op med rigelig mad samt væske i forskellig styrke og smagsvarianter. Tak for det festudvalg.

*På een af de få solskinsdage i sommer tilbød Susanne at hjælpe med at give bord/bænkesættene noget smørelse. Jeg fik bestilt noget olie, men efter jeg fik det, har det været svært at få det smurt på, det har simpelthen været for vådt, men vi har dog nået 3 stk. Så tak for det Susanne.*

*Og sidst, men ikke mindst tak for godt samarbejde til bestyrelsen, vi har haft nogle gode og konstruktive møder sammen.*

**Ad. 5: Erling fremlægger driftsbudget. Punkterne i budgettet gennemgås.**

**PV-planen (planlagt vedligehold) gennemgås. Enkelte spørgsmål, spørgsmål besvaret.**

**Budgettet og tilhørende PV plan enstemmigt vedtaget.**

**Ad. 6: Regnskabet for 2016 gennemgås.**

**Ad. 7: Festudvalgets regnskab godkendes. Ros for de gode arrangementer de har udført.**

**Ad. 8:**

- a. Forslag omkring ændring til betalingsvaskeri - ikke vedtaget.
- b. Forslag om to husdyr pr. husstand - ikke vedtaget.
- c. Forslag om ændring af en linie i ordensreglementet – "Hovedopgaven for festudvalget er, at de arrangerer en sommerfest i afdelingen": "sommerarrangement" i stedet for sommerfest – forslag vedtaget enstemmigt.

**Ad. 9: Bodil Jacobsen modtager ikke genvalg som formand. Finn – Baldersvej 43 – stiller op som formand. Finn vælges ind som ny formand.**

**Ad. 10: Helene Holm Jensen modtager genvalg og fortsætter i bestyrelsen. Pernille ønsker ikke genvalg. Maria – Baldersvej 25 – ønsker at træde ud af bestyrelsen. Claus – Baldersvej 21 – og Maja – Baldersvej 47 - træder ind i bestyrelsen.**

**Ad. 11: 1. suppleant = Susanne - Lokesvej 22, 2. suppleant = Line – Baldersvej 35**

**Ad. 12: : Susanne - Lokesvej 22, og Line – Baldersvej 35**

**Ad. 13: Eventuelt. Debat omkring jubilæum. Uddybelse/debat om omdelt skrivelse om "undgå rotter". Opfordring at viceværterne kikker efter om nedløbsrør er "rottesikrede".**

**Erling takkede for et godt møde.**

**Referent:** 

**Dirigent:**

