



Referat af bestyrelsesmøde søndag d 20. marts 2011 kl. 10.00 på bestyrelsesseminar.

## Dagsorden:

**Til stede:** : Finn Thomsen, Cleo Bräuner  
Birgit Sprogø, Asbjørn Hensen  
Flemming Larsen, Lene Blume,

**Afbud fra:** Dorthe Knudsen,

**Fra adm.:** Erling W Jensen

### **Pkt. 1. Forhandlingsbog.**

### **Pkt. 2. Orientering ved formanden/ administrationen.**

a. Orientering om renoveringsplan for  
P B Lundsvej.

b. Orientering om afkastopgørelse fra Sirius  
Kapital februar 2011. Opgørelse samt  
skrivelse vedlægges som bilag.

c. Orientering om kredsmøde d. 11. maj på  
Sabro kro.

### **Pkt. 3. Igangsætning af nyt byggeprojekt på baggrund af skrivelse fra kommunen, samt status på projektet.**

## Beslutning:

Der har været en besigtigelses tur med byggeudvalg og afdelingsbestyrelsen til Nyborg, Horsens og Odder. Opfølgingsmøde med afdelingsbestyrelsen var positivt og nu fremsendes helhedsplanen til LBF.

Afkastet i februar var på – 0,16%. kommentarer til afkastrapporten fremsendes nu hver måned fra Sirius Kapital.

Der er kredsmøde. 11. maj kl.19.00 med Temaet "Generationsskifte i beboerdemokratiet" tilmelding til Erling senest 4. april

Kommunen har fremsendt skrivelse til SAB, hvori de beder os være bygherre på opgaven.

Det blev besluttet at igangsætte projektet på baggrund af kommunens brev, selv om skema A først forventes godkendt senere på året.

Der har været afholdt 1 møde i idegruppen under Skanderborg Kommune. Emner er arbejdsmiljø, personalebesparende foranstaltninger og wellness for beboerne.

**Pkt. 4. Overgangsregler af nye målsætninger om tilskud til renoveringsopgaver, egen opsparing.**

Det blev besluttet at vi laver overgangsregler for egen opsparing i årene 2011 – 2014.

**Pkt. 5. Foreløbig resultatopgørelse 4 kv. 2010**

Administrationen har fundet yderligere ca. kr. 120.000,- i indtægt som tillægges afdelingerne, således at de alle får de 3% i rentetilskud som vi har budgetteret med.

**Pkt. 6. Ny kommunal aftale om anvisningsret ifm flygtninge.**

Godkendt med den kommentar, at vi selv fordeler flygtningene i vores afdelinger i midtbyen.

**Pkt. 7. Eventuelt.**

Bestyrelsesmødet d. 14. april ændres til d. 11. april.

Ref. Erling

Finn Thomsen

Birgit Sprogø

Flemming Larsen

Lene Blume

Asbjørn Hensen

Erling Weber Jensen

Cleo Bräuner